



Bernd Affenzeller,
Redakteur

editorial

Vielen Dank!

Mehr als 200 Besucher, spannende Diskussionen, hervorragende Partner und Sponsoren: Die Enquete »Chance Hochbau« war auch heuer ein voller Erfolg. Die vielen positiven Rückmeldungen bestärken uns, der Grundidee der »Chance Hochbau« weiter zu folgen. Als Schnittstelle zwischen Politik und Wirtschaft soll die »Chance Hochbau« den hohen gesellschaftspolitischen Stellenwert und volkswirtschaftlichen Nutzen des Bauens aufzeigen. Im Herbst 2013 feiern wir »10 Jahre Chance Hochbau«. Wir werden Bewährtes beibehalten, aber auch einige Neuerungen präsentieren. Auf jeden Fall werden wir auch im nächsten Jahr wieder hochkarätige Vertreter der Politik mit Entscheidungsträgern aus der Bauwirtschaft an einen Tisch bringen, um über die wichtigsten Themen der Branche zu diskutieren. In diesem Sinne freue ich mich auf ein Wiedersehen bei der Enquete »Chance Hochbau 2013«!

coverthema

Das war »Chance Hochbau 2012«. Rückblick auf den traditionellen Treffpunkt der heimischen Bauwirtschaft. **seite 14**

baugespräche 2012

»Nur 10 Prozent für die Errichtung«. Uwe Rotermund, Experte für Lebenszykluskosten, im Interview. **seite 20**

smart buildings

Einfach pfiffig: Smart bedeutet nicht immer Hightech. **seite 22**

stadtplanung

Planen für die Geisterstadt. Die Herausforderung schrumpfender Städte und wie die Politik darauf reagiert. **seite 26**

leichtbau

Tradition – Moderne: Die Weltbevölkerung wächst und benötigt günstigen Wohnraum. **seite 32**

best of

Schalung. Die besten Projekte der wichtigsten Schalungshersteller im Überblick. **seite 38**



Hotelimmoblie des Jahres 2012: Im Rahmen des Hotelforums in München wurde das Hotel Topazz der Wiener Lenikus-Gruppe als »Hotelimmoblie des Jahres« ausgezeichnet. »Entscheidend war die Zusammenführung einzelner Aspekte wie Architektur, Gestaltung, und Nachhaltigkeit zu einem gelungenen Gesamtkonzept«, so die Jurybegründung. Für den Entwurf des Gebäudes und seine Fassade zeichnet das Wiener Architekturbüro BWM Architekten und Partner unter der Führung von Erich Bernard verantwortlich.

Integrierte Managementsysteme sind unsere Kompetenz

Qualitätsmanagement ist DIE zentrale Integrationsplattform.

Trainings ■ Assessments ■ Zertifizierung
NEU: EN 1090 für Metallbau!



EFOM ■ Net ■ EUROPEAN ORGANIZATION FOR QUALITY

impresum

Herausgeber und Chefredaktion: Dr. Alfons Flatscher [flatscher@report.at] **Verlagsleitung:** Mag. Gerda Platzer [platzer@report.at] **Chef vom Dienst:** Mag. Bernd Affenzeller [affenzeller@report.at] **Autoren:** Mag. Karin Legat; Valerie Uhlmann, Bakk; **Lektorat:** Mag. Rainer Sigl **Layout:** Report Media LLC **Produktion:** Report Media LLC **Druck:** Styria Medieninhaber: Report Verlag GmbH & Co KG, Nattergasse 4, 1170 Wien **Telefon:** (01) 902 99 **Fax:** (01) 902 99-37 **Jahresabonnement:** EUR 40,- **Aboservice:** **Telefon:** (01) 902 99 **Fax:** (01) 902 99-37 **E-Mail:** office@report.at **Website:** www.report.at