

BAU |
IMMOBILIEN

Report



mediadaten

Report Verlag GmbH & Co. KG | Getreidemarkt 12 | A-1010 Wien
Telefon: +43/ (0) 1 902 99 0 | Telefax: +43/ (0) 1 902 99-37 | E-Mail: office@report.at
Erscheinungsweise: monatlich | Heftpreis: 4,80- Euro | Abopreis: 48,- Euro
www.report.at

Zielgruppen

Geschäftsführer*innen und leitende Angestellte in Bauindustrie, Baugewerbe, Baunebengewerbe, Baumaschinen- und Baustoffhandel, Planer*innen und Architekt*innen, öffentliche Verwaltung (Bund, Länder und Gemeinden), das mittlere und höhere Management von Bauträgern, Wohnbaugenossenschaften, Banken und Versicherungen sowie Haus- und Immobilienverwaltungen und -makler*innen.

- ▶ **Verbreitung:** Österreich
- ▶ **Vertrieb:** Abonnentenversand, Fachhändler und Messen
- ▶ **Auflage:** 11.000 Stück

Ansprech- personen

▶ Herausgeber

Dr. Alfons A. Flatscher
reportverlag@report.at
Tel: + 43 1 902 99 13

▶ Redaktion

Mag. Bernd Affenzeller
mail: affenzeller@report.at
Tel: + 43 676 898 299 205

▶ Account | Manager

Bernhard Schojer
mail: schojer@report.at
Tel: + 43 676 898 299 202



60 %

der Leser*innen der Report Medien sind Inhaber*innen, Geschäftsführer*innen, Vorstände, Gesellschafter*innen oder leitende Angestellte

59 %

der Leser*innen der Report Medien kommen aus Wien, Niederösterreich und Burgenland, 17 % aus Oberösterreich und Salzburg, 13 % aus der Steiermark und Kärnten und 11 % aus Tirol und Vorarlberg

41 %

haben einen Universitätsabschluss. Die Kernzielgruppe der Report Medien sind Leser*innen zwischen 30 und 59 Jahren.



Erscheinungstermine und Themen (Auszug)

Meinungen, Analysen, Umfragen, Hintergründe –
was die Bauwirtschaft bewegt, worüber gesprochen wird
und was die Zukunft bringen wird, lesen Sie jeden Monat
im **Bau & Immobilien Report**

01

TOP 12

- ▶ Manager*innen, Märkte, Innovationen
- Anzeigenschluss: 21.01.2026
Erscheinungstermin: 27.01.2026

02

SONDERTHEMA:
NACHHALTIGKEIT

- ▶ Tiefbau
- ▶ BIM
- ▶ Metallbau
- ▶ Best of... »Immobilien«

Anzeigenschluss: 18.02.2026
Erscheinungstermin: 24.02.2026

03

SONDERTHEMA:
KI AM BAU

- ▶ Wohnbau
- ▶ Schalung
- ▶ Dämmung
- ▶ Best of... »Stahlbau«

Anzeigenschluss: 18.03.2026
Erscheinungstermin: 24.03.2026

04

SONDERTHEMA:
PROJEKTABWICKLUNG

- ▶ Kreislaufwirtschaft
- ▶ Massivbau
- ▶ Automatisierung
- ▶ Best of... »Bauindustriek«

Anzeigenschluss: 22.04.2026
Erscheinungstermin: 28.04.2026

05

SONDERTHEMA:
WOHNBAU

- ▶ Baumaschinen
- ▶ Bauchemie
- ▶ Sicherheit am Bau
- ▶ Best of... »Digitalisierung«

Anzeigenschluss: 20.05.2026
Erscheinungstermin: 26.05.2026

06

SONDERTHEMA:
DIGITALE TRANSFORMATION

- ▶ Lean Construction
- ▶ Holz- und Leichtbau
- ▶ Kreislaufwirtschaft
- ▶ Best of... »Sanierung«

Anzeigenschluss: 17.06.2026
Erscheinungstermin: 23.06.2026

07/08

SONDERTHEMA:
AUS- UND WEITERBILDUNG

- ▶ Baustellenlogistik
- ▶ Start-ups
- ▶ Facility Management
- ▶ Best of... »Baumaschinen«

Anzeigenschluss: 15.07.2026
Erscheinungstermin: 21.07.2026

09

SONDERTHEMA:
PARTNERSCHAFTSMODELLE

- ▶ Straßen- und Tunnelbau
- ▶ Massivbau
- ▶ Immobilienentwicklung
- ▶ Best of... »BIM«

Anzeigenschluss: 16.09.2026
Erscheinungstermin: 22.09.2026

10/11

SONDERTHEMA:
PROJEKTFINANZIERUNG

- ▶ Robotik
- ▶ Trockenbau
- ▶ Dämmung
- ▶ Best of... »Schalung«

Anzeigenschluss: 14.10.2026
Erscheinungstermin: 20.10.2026

12

SONDERTHEMA:
SANIERUNG

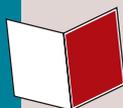
- ▶ Hochbau
- ▶ Nachhaltigkeit
- ▶ Baustellenausrüstung
- ▶ Best of... »KI-Lösungen«

Anzeigenschluss: 09.12.2026
Erscheinungstermin: 15.12.2026

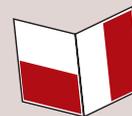
Ständige Rubriken

- ▶ **Inside:** Neuigkeiten aus der Bau- und Immobilienwirtschaft
- ▶ **Recht:** Hintergründe und Analysen zu aktuellen juristischen Fragen
- ▶ **Firmennews:** Neues aus den Unternehmen
- ▶ **Runde Tische:** ausgewählte Expert*innen diskutieren wichtigen Themen der Branche

Formate



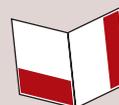
Format	B x H	Preis
2/1	390 mm x 270 mm, abfallend 420 mm x 297 mm	€ 11.500,-
U2, U3, U4	180 mm x 270 mm, abfallend 210 mm x 297 mm	€ 6.650,-
1/1	180 mm x 270 mm, abfallend 210 mm x 297 mm	€ 6.400,-
1/2 hoch	90 mm x 270 mm, abfallend 102 mm x 297 mm	€ 3.650,-
1/2 quer	180 mm x 130 mm, abfallend 210 mm x 144 mm	€ 3.650,-



2 1/2 quer	390 mm x 130 mm abfallend 420 mm x 144 mm	€ 6.400,-
-------------------	--	-----------

1/3 hoch	58 mm x 270 mm abfallend 72 mm x 297 mm	€ 2.700,-
-----------------	--	-----------

1/3 quer	180 mm x 90 mm abfallend 210 mm x 104 mm	€ 2.700,-
-----------------	---	-----------



2/3 hoch	120 mm x 270 mm abfallend 134 x 297	€ 4.500,-
-----------------	--	-----------

2/3 quer	180 mm x 180 mm abfallend 210 mm x 192 mm	€ 4.500,-
-----------------	--	-----------



1/4 hoch	42 mm x 270 mm, abfallend 57 mm x 297 mm	€ 1.950,-
-----------------	---	-----------

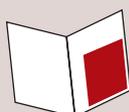
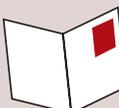
1/4 quer	180 mm x 67 mm abfallend 210 mm x 85 mm	€ 1.950,-
-----------------	--	-----------

1/4 Kasten	88 mm x 130 mm	€ 1.950,-
-------------------	----------------	-----------



1/8 Kasten	88 mm x 66 mm	€ 1.050,-
-------------------	---------------	-----------

1/8 hoch	57 mm x 133 mm	€ 1.050,-
-----------------	----------------	-----------



Junior Page	134 mm x 180 mm abfallend 151 mm x 197 mm	€ 4.200,-
--------------------	--	-----------



Beileger	210 mm x 297 mm bis 20 g	€ 0,30/Stk.
	bis 30 g	€ 0,40/Stk.
	bis 40 g	€ 0,50/Stk.
	Mindestformat A6	

Geschäftsbedingungen

Für die Abwicklung von Aufträgen gelten die Geschäftsbedingungen des Verlages.
Zum Downloaden unter:
www.report.at/agb.pdf

Technische Angaben

Digitale Daten: Nur eine optimale Datenanlieferung für die Druckvorstufe garantiert ein perfektes Druckprodukt: PDF-Dateien, Schnittmarken sind anzugeben
Farbprofil: ISO Coated v2 300% (ECI)

Magazinformat: Breite 210 mm x Höhe 297 mm, zzgl. 3 mm Überfüller

Anzeigen- und Druckunterlagenschluss: Nach dem jeweils gültigen Terminkalender.

Sonderplatzierung: Eine spezielle Platzierung im redaktionellen Teil wie auch auf den Umschlagsseiten 2, 3 und 4 wird mit einem generellen Zuschlag von 10 % zum Grundpreis verrechnet.